

D.g.r. 12 febbraio 2019 - n. XI/1252**Promozione dell'atto integrativo all'Accordo di Programma per la valorizzazione del complesso monumentale Villa Reale e Parco di Monza, approvato con d.p.g.r. n. 850 del 22 dicembre 2017**

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la d.c.r. n. XI/64 del 10 luglio 2018 con la quale è stato approvato il Programma Regionale di Sviluppo della XI Legislatura ed, in particolare, l'obiettivo della «valorizzazione del complesso monumentale Villa Reale, Autodromo e Parco di Monza in considerazione dell'elevato valore culturale, storico, ambientale, turistico, oltre che sociale, che il medesimo rappresenta, con impatti rilevanti in termini economici e di incremento dell'attrattività del territorio lombardo»;

Visto l'Accordo di Programma per la valorizzazione del complesso monumentale Villa Reale e Parco di Monza, sottoscritto in data 15 dicembre 2017 da Regione Lombardia, Comune di Milano, Comune di Monza e con l'adesione del Consorzio Villa Reale e Parco di Monza e del Parco della Valle del Lambro ed approvato con d.p.g.r. n. 850 del 22 dicembre 2017 (pubblicato sul BURL S.O. n. 52 del 28 dicembre 2017);

Premesso che:

- il complesso monumentale «Villa Reale e Parco», sito nel territorio del Comune di Monza, formato dal Parco di Monza e dagli immobili su di esso insistenti, costituisce bene di eccezionale rilevanza storica, culturale e paesaggistica, ai sensi del Decreto del 24 settembre 2002 e del decreto del 25 febbraio 2003 del Soprintendente Regionale per i Beni e le Attività Culturali della Lombardia;
 - per la valorizzazione culturale e la gestione dell'intero complesso monumentale Villa Reale e Parco di Monza il 20 luglio 2009 è stato costituito, ai sensi degli artt. 112 e 115 del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, il Consorzio pubblico di Valorizzazione Culturale denominato «Consorzio Villa Reale e Parco di Monza», con atto sottoscritto dagli Enti proprietari Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Regione Lombardia, Comune di Monza e, successivamente, il Comune di Milano, a cui poi hanno aderito la Provincia di Monza e Brianza, la Camera di Commercio di Monza e Brianza e la Confindustria Monza e Brianza, ora Assolombarda;
 - con il suddetto Accordo di Programma gli Enti pubblici sottoscrittori hanno inteso perseguire l'obiettivo del rafforzamento del sistema di governance fondato sulla centralità del Consorzio Villa Reale e Parco di Monza, e la realizzazione, tra l'altro, di un programma di interventi per la valorizzazione del complesso monumentale, suddiviso in due tipologie:
 - a) il programma degli interventi prioritari - Fase 1 («sezione operativa» dell'Accordo di Programma), funzionali alla sicurezza e alla tutela dei beni e ad assicurare servizi al pubblico, da avviare nelle more della definizione del Masterplan per la definizione del programma degli interventi di valorizzazione del suddetto complesso monumentale;
 - b) il programma degli interventi - fase 2 («sezione programmatica» dell'Accordo di Programma), da attivare sulla base delle risultanze del Masterplan e delle determinazioni che saranno assunte dal Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma;
 - l'Accordo di Programma disciplina altresì il riordino degli assetti proprietari fra gli Enti pubblici sottoscrittori dell'Accordo in funzione degli investimenti finalizzati alla valorizzazione del complesso monumentale Villa Reale e Parco di Monza, prevedendo l'impegno a costituire un'unica proprietà indivisa, in parti uguali, della porzione del Parco di Monza compresa tra Viale Cavriga e il muro di cinta nord, attraverso la cessione, a titolo non oneroso, da parte del Comune di Monza e del Comune di Milano alla Regione Lombardia di parte delle rispettive quote di proprietà;
 - Regione Lombardia si è impegnata ad assumere gli atti di propria competenza inerenti all'attuazione del suddetto Accordo di Programma, con specifico riferimento al trasferimento delle risorse finanziarie pari a Euro 55.000.000,00 a favore del Consorzio Villa Reale e Parco di Monza per l'attuazione del programma degli interventi (Fase 1 e Fase 2);
 - Il Consorzio Villa Reale e Parco di Monza si è impegnato, tra l'altro, a realizzare gli interventi in attuazione del suddetto Accordo di Programma, con specifico riferimento al Programma degli interventi prioritari - Fase 1, e a predisporre il Masterplan;
- Considerato che:
- Regione Lombardia, in attuazione dell'Accordo di Program-

ma, ha trasferito al Consorzio Villa Reale e Parco di Monza la prima tranche del finanziamento pari a 13 mln di Euro e ha inoltre provveduto alla rimodulazione delle altre risorse destinate all'attuazione dell'Accordo di Programma su più annualità del Bilancio regionale dagli anni 2020 al 2024;

- in data 19 dicembre 2018 si è compiuto il completamento del sopraccitato riordino degli assetti proprietari fra gli Enti pubblici con la stipula dell'atto notarile di cessione gratuita da parte dei Comuni di Monza e Milano in favore di Regione Lombardia di 1/3 delle quote indivisibili del Parco di Monza;
- è stato attivato uno specifico tavolo di lavoro per la predisposizione del Masterplan con il compito di definire gli obiettivi, i documenti tecnici, le procedure di gara e le tempistiche;
- a seguito del monitoraggio dello stato di attuazione dell'Accordo di Programma che ha registrato un scollamento tra stato di attuazione degli interventi e previsioni del cronoprogramma, gli Enti pubblici sottoscrittori dell'Accordo di Programma, in sede di Segreteria Tecnica, hanno svolto valutazioni ed approfondimenti che hanno evidenziato la necessità di rivedere le modalità attuative e gestionali dell'Accordo di Programma e, in particolare, rivalutare la scelta di un'unica stazione appaltante in capo al Consorzio Villa Reale e Parco di Monza;
- si rende quindi necessario un aggiornamento dell'Accordo di Programma per porre in essere nuovi assetti organizzativi e modalità gestionali idonee ad agevolare in termine di razionalità e speditezza il processo di progettazione/realizzazione degli interventi prioritari Fase 1, prevedendo in particolare un impegno di Regione Lombardia, per il tramite di Infrastrutture Lombarde s.p.a., all'attuazione degli interventi di maggiore rilevanza per grado di complessità tecnica e dimensione economica;

Preso atto che il Collegio di Vigilanza, nella seduta del 15 gennaio 2019, tenuto conto degli esiti istruttori della Segreteria Tecnica ha assunto le seguenti determinazioni:

- procedere alla promozione di un Atto Integrativo all'Accordo di Programma per la valorizzazione del complesso monumentale Villa Reale e Parco di Monza volto a:
 - a. ridefinire nuovi assetti organizzativi e modalità gestionali in un'ottica di efficace ed efficiente perseguimento degli obiettivi condivisi e di rapida attuazione degli interventi prioritari - Fase 1 - «sezione operativa» (Allegato 4 dell'Accordo di Programma), mediante l'impegno di Regione Lombardia, per il tramite di Infrastrutture lombarde s.p.a., all'attuazione degli interventi di maggiore rilevanza per grado di complessità tecnica e dimensione economica, valutando anche una possibile estensione delle attività ed azioni del Parco della Valle del Lambro nella progettazione e realizzazione dei principali interventi sul verde;
 - b. aggiornare di conseguenza gli allegati dell'Accordo di Programma n. 4 - Programma degli interventi prioritari - Fase 1 - «sezione operativa» e n. 5 - Cronoprogramma degli interventi prioritari - Fase 1;
 - c. ottimizzare la gestione finanziaria delle risorse già trasferite al Consorzio;
- individuare, quali soggetti interessati al perfezionamento dell'Atto Integrativo all'Accordo di Programma: Regione Lombardia, Comune di Milano, Comune di Monza e con l'adesione del Consorzio Villa Reale e Parco di Monza, del Parco della Valle del Lambro e di Infrastrutture Lombarde s.p.a.;
- stabilire che l'Atto Integrativo all'Accordo di Programma sia definito entro due mesi dalla data del provvedimento di promozione;
- condividere l'impostazione e gli obiettivi del Masterplan e il relativo schema di procedura di gara e cronoprogramma di massima, dando mandato alla Segreteria tecnica di procedere alla definizione dei documenti di gara al fine di poter pubblicare il bando entro aprile 2019;

Ritenuto, per le motivazioni in premessa:

- di promuovere l'Atto Integrativo all'Accordo di Programma per la valorizzazione del complesso monumentale Villa Reale e Parco di Monza, approvato con d.p.g.r. n. 850 del 22 dicembre 2017, per le finalità sopra richiamate definite dal Collegio di Vigilanza;
- di individuare, quali soggetti interessati al perfezionamento dell'Atto Integrativo all'Accordo di Programma:
 - Regione Lombardia,
 - Comune di Milano,

Serie Ordinaria n. 7 - Venerdì 15 febbraio 2019

- Comune di Monza;
- con l'adesione di:
 - Consorzio Villa Reale e Parco di Monza,
 - Parco della Valle del Lambro,
 - Infrastrutture Lombarde s.p.a.;
- di stabilire che l'Atto Integrativo all'Accordo di Programma sia definito entro due mesi dalla data del presente provvedimento;

Dato atto che il presente atto non comporta oneri aggiuntivi per il bilancio regionale;

Dato atto che:

- Infrastrutture Lombarde s.p.a. è una Società a capitale pubblico interamente regionale, costituita ai sensi dell'art. 23, comma 3 bis della l.r. 29 ottobre 1998 n. 22, e dell'art. 15 bis della l.r. 2 dicembre 1994 n. 36 che ha, fra l'altro, anche lo scopo della valorizzazione, della gestione e della manutenzione del patrimonio regionale e di altri enti pubblici;
- la legge regionale n. 27, art. 1, comma 3, del 22 dicembre 2003, così come modificata dalla legge regionale del 24 ottobre 2004, n. 25 prevede altresì che «La Regione può conferire ad Infrastrutture Lombarde s.p.a., costituita ai sensi dell'art. 23, comma 3 bis della l.r. 29 ottobre 1998, n. 22 (Riforma del trasporto pubblico locale in Lombardia) e dell'art. 15 bis della l.r. 2 dicembre 1994, n. 36 (Amministrazione dei beni immobili regionali), le funzioni relative all'esperimento delle procedure di evidenza pubblica per la progettazione, l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori concernenti infrastrutture ed opere di interesse regionale, nonché le connesse funzioni di committente»;

Ritenuto di demandare a successivo atto la definizione, in accordo con Infrastrutture Lombarde s.p.a. dei reciproci impegni in ordine alle attività connesse all'Atto Integrativo all'Accordo di Programma;

Atteso che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della legge regionale 14 marzo 2003, n. 2 la presente deliberazione verrà trasmessa in copia al Consiglio Regionale e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;

Dato atto che il presente provvedimento concorre al raggiungimento del risultato atteso 31. Ist.18.1 «Rilancio del territorio attraverso gli strumenti di programmazione negoziata» del Programma Regionale di Sviluppo della XI Legislatura;

Richiamati:

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 34 riguardante la disciplina generale in materia di accordi di programma;
- la legge regionale 14 marzo 2003, n. 2 ed in particolare l'art. 6 che disciplina le procedure per gli Accordi di Programma di prevalente competenza regionale;
- il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42, recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio e, in particolare l'articolo 6 e l'articolo 112;
- la l.r. 27 dicembre 2006, n. 30 «Disposizioni legislative per l'attuazione del Documento di Programmazione economico-finanziaria regionale, ai sensi dell'art. 9 ter della l.r. 31 marzo 1978, n. 34 (Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della regione) - Collegato 2007», in particolare l'art. 1 che istituisce il Sistema regionale e gli allegati A1 e A2 della medesima legge che individuano i soggetti che lo costituiscono, tra i quali nell'allegato A1 la Società Infrastrutture Lombarde s.p.a.;
- la l.r. 31 marzo 1978, n. 34 e successive modifiche e integrazioni, nonché il regolamento di contabilità;
- la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale», nonché i provvedimenti organizzativi della XI legislatura;

Vagliate ed assunte come proprie le suddette motivazioni;

A votazione unanime espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di prendere atto che il Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma ha condiviso l'impostazione e gli obiettivi del Masterplan e il relativo schema di procedura di gara e cronoprogramma di massima, dando mandato alla Segreteria tecnica di procedere alla definizione dei documenti di gara al fine di poter pubblicare il bando entro aprile 2019;

2. di promuovere, ai sensi dell'art. 6, comma 2, della l.r. 14 marzo 2003 n. 2, l'Atto Integrativo all'Accordo di Programma per la

valorizzazione del complesso monumentale Villa Reale e Parco di Monza, approvato con d.p.g.r. n. 850 del 22 dicembre 2017;

3. di individuare, quali soggetti interessati al perfezionamento dell'Atto Integrativo all'Accordo di Programma:

- Regione Lombardia,
- Comune di Milano,
- Comune di Monza;

con l'adesione di:

- Consorzio Villa Reale e Parco di Monza,
- Parco della Valle del Lambro,
- Infrastrutture Lombarde s.p.a.;

4. di stabilire che la finalità del suddetto Atto Integrativo all'Accordo di Programma è di:

- a. ridefinire nuovi assetti organizzativi e modalità gestionali in un'ottica di efficace ed efficiente perseguimento degli obiettivi condivisi e di rapida attuazione degli interventi prioritari - Fase 1 - «sezione operativa» (Allegato 4 dell'Accordo di Programma), mediante l'impegno di Regione Lombardia, per il tramite di Infrastrutture lombarde s.p.a., all'attuazione degli interventi di maggiore rilevanza per grado di complessità tecnica e dimensione economica, valutando anche una possibile estensione delle attività ed azioni del Parco della Valle del Lambro nella progettazione e realizzazione dei principali interventi sul verde;
- b. aggiornare di conseguenza gli allegati dell'Accordo di Programma n. 4 - Programma degli interventi prioritari - Fase 1 - «sezione operativa» e n. 5 - Cronoprogramma degli interventi prioritari - Fase 1;
- c. ottimizzare la gestione finanziaria delle risorse già trasferite al Consorzio;
5. di stabilire che l'Atto Integrativo all'Accordo di Programma sia definito entro due mesi dalla data del presente provvedimento;

6. di dare atto che il presente atto non comporta oneri aggiuntivi per il bilancio regionale;

7. di demandare a successivo provvedimento la definizione, in accordo con Infrastrutture Lombarde s.p.a. dei reciproci impegni in ordine alle attività connesse all'Atto Integrativo all'Accordo di Programma;

8. di disporre la trasmissione del presente atto al Consiglio Regionale e la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della legge regionale 14 marzo 2003, n. 2;

9. di disporre la pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera d) e degli artt. 26 e 27 del d.lgs n. 33/2013.

Il segretario: Fabrizio De Vecchi